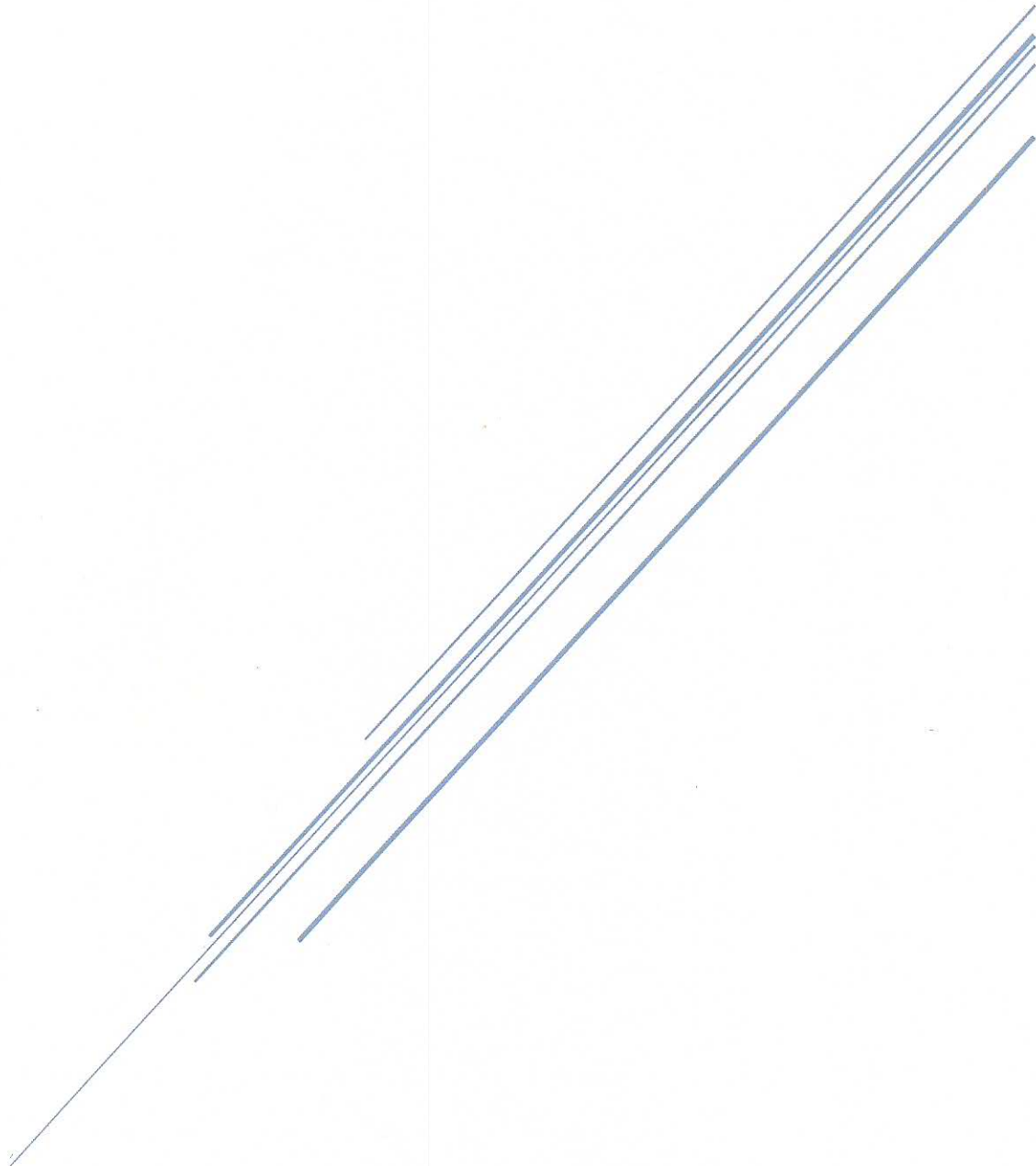


# VUOSIKERTOMUS

## 2020



**KVESI**

**KANNUKSEN VESIOSUUSKUNTA**

Siltakatu 4a 69100 Kannus. Puh. 06-8741400

## Sisällysluettelo

1 Toimitusjohtajan katsaus.....	2
2 Hallinto.....	4
2.1 Osuuskuntakokous.....	4
2.2 Hallitus .....	4
2.3 Tilintarkastaja.....	4
2.4 Henkilökunta .....	4
2.5 Valvonta .....	4
3 Vedenhankinta sekä veden ja jäteveden myynti.....	5
3.1 Vedenhankinta.....	5
3.2 Veden myynti kunnittain .....	5
3.4 Maksut .....	6
4 Verkot.....	7
5 Sähkön kulutus.....	7
6 Investoinnit .....	8

## Liitteet

Tuloslaskelma.....	9
Tase.....	10-11
Tilinpäätöksen liitetiedot.....	12
Oman pääoman erittely.....	13
Toimintakertomustiedot.....	14
Allekirjoitukset.....	15
Tilintarkastuskertomus .....	16-17

# KANNUKSEN VESIOSUUSKUNNAN TOIMINTA 2020

## 1 Toimitusjohtajan katsaus

Kannuksen vesiosuuskunta täytti vuoden 2020 aikana laadulliset ja määrälliset tavoitteensa hyvin, vaikkakin vuoden 2020 alkupuoliskolla käynnistynyt Korona-pandemia vaikutti näkyvästi myös laitoksen toimintoihin. Vettä otettiin ja puhdistettiin aiempaan tapaan kokonaisuutenaan laatuvaatimukset täyttäen, hieman edellisvuotta pienemmät, joskin edelleen huomattavat määrät. Nämä olivat talousveden osalta vesijohtoverkostoon pumpatut yli miljoona kuutiota vettä ja jäteveden käsittelyn osalta yli 600 tuhatta kuutiota puhdistettua jätevettä. Jäteveden määrissä näkynee vuoden 2020 syksyn sateisuus, ja viemäriin ohjautuneet hulevedet, mikä osoittaa jälleen tarvetta tulevaisuudessa saneerata viemäriverkostoa. Hukkaveden vähentämiseen tulee pyrkiä myös vesijohtoverkoston osalla, johon tähdätäänkin tulevaisuudessa mm. täydentämällä verkostoon alueittaisia mittauspisteitä.

Uusia vesiliittymiä toimitettiin 11kpl ja viemäri liittymiä 28kpl, joista suurin osa oli olemassa olevia rakennuskohteita. Uusien liittymien rinnalla on vuoden aikana tapahtunut vähintään aiempien määrien mukaisesti omistajamuutoksia olemassa olevassa rakennuskannassa / liittymissä, eli olemassa olevat kiinteistöt ovat löytäneet uudet omistajat.

Koronapandemian vaikutukset näkyivät kuitenkin selvästi muussa laitoksen toiminnassa ja toimintamalleissa. Kriittisenä hyödykkeen toimittajana vesilaitoksen tuli kehittää ja ottaa nopealla aikataululla käyttöön uusia toimintamalleja työskentelyyn ja sitä kautta turvata toimintavarmuus. Tämä edellytti mm. rajoituksia ja muutoksia asiakaspalveluun ohjaamalla asiointia enemmän puhelimitse tai sähköisin tavoin hoidettavaksi. Toimistotyötehtävien osalta kehitettiin uusia etätyömahdollisuuksia. Työntekijät jaettiin myös toimimaan hajautetusti työpareina, lisäksi hyvän hygienian käytäntöjä ja suojaimien käyttöä tehostettiin. Toiminnan turvaamisen täydentämistä kartoitettiin myös, kun naapurivesilaitosten (Kokkola, Kälviä, Toholampi) kanssa käynnistettiin hanke verkostojen kriisitilanteiden yhteismallinnus-hankkeen merkeissä. Vuodelle 2020 suunniteltuja työkohteita myös järjesteltiin uudelleen, mitkä aiheuttivat muutoksia toteutusajankohdissa ja niiden valmistumisessa. Esimerkiksi Petäjätien viemäroinnin rakentamista siirrettiin keskityttäessä ensin toiminnan turvaavien toimintojen luomiseen, sekä rakennustoimenpiteisiin omissa laitoskohteissa. Huomattavin muutos vuodelle tehdyissä suunnitelmissa oli kenties etäluettavien vesimittarien suunnitellun koe-erän asennusten peruuntuminen, mikä toisaalta mahdollistaa suunnitteluvaiheen täydentämistä ja mahdollisesti asennusten alkamisen laajemmassa määrin, kun Korona-tilanne helpottaa ja asiakasvierailut todetaan jälleen normaaliin tapaan turvallisiksi.

Yksi tärkeimmistä toiminnan kehittämiseen tähdänneitä investointeja vuonna 2020 oli Petäjätien viemäroinnin ja uuden runkovesijohdon rakentamisen käynnistyminen. Rakennushankkeen myötä mahdollistuu tehokas ja vaivaton jätevesien puhdistuskäsittely alkuperäistä toimialuetta laajemmallekin alueelle Lestijoen pohjoispuolella Välikannuksessa. Lisäksi saadaan vahvistettua ja varmennettua vesijohtoyhteyttä Himangan suuntaan uuden runkovesijohdon myötä. Toisena viemäriverkoston laajennuskohteena oli Isotanhun alue Eskolan kylällä, minkä myötä viemäriin liittyi 4 käytössä olevaa kiinteistöä pohjavesialueelta ja liittymismahdollisuus neljälle rakennuspaikalle. Kolmantena huomattavampana verkoston laajentamishankkeena toteutettiin noin 1 kilometrin mittainen uusi runkovesijohto Lohtajalla Linjapellontien alueelle. Tällä mahdollistettiin kyseisen ranta-alueen kiinteistöille ympärivuotisen talousveden toimitusmahdollisuus ja näin ollen alueen vapaa-ajan rakennuskohteiden käytön monipuolistaminen. Veden hankinnan ja -toimituksen toimintavarmuutta on lähdetty parantamaan saneeraamalla Lohtajan alueella sijaitsevaan Nutturakankaan vesilaitokseen kalkkikivi-alkalointi-järjestelmä.



Saneerauksessa pyritään hyödyntämään laitoksen nykyisiä allasrakenteita, uudistaen niiden lisäksi putkistot, laitteistot ja ohjausjärjestelmä tarvittavilta osin. Hanke ulottuu käyttöönoton osalta edelleen vuodelle 2021. Jätevesilaitoksen osalta muutettiin jätevedenpuhdistamon kuivatun lietteen varastointisiilot varastotiloiksi. Viemäriverkostosta saneerattiin kaksi suurimmista runkolinjapumppaamoista. Lisäksi on korjattu ja pienimuotoisesti saneerattu useampia pieniä vesi- ja viemäriverkoston vikakohteita. Vuoden 2020 aikana on edistetty osaltaan uuden teknologian hankintaa ja käyttöönottoa hankkimalla etäluettavien LoRa-verkkolaitteiden (esim. etäluettavien vesimittareiden ja verkoston mittauspisteiden) käyttöön sopiva luentalaitteisto automaatiotoimittaja THT-Controlilta. Muutoin etäluettavien vesimittarien hankinnan edistäminen jatkuu voimakkaammin vuoden 2021 aikana.

Vuosi 2020 oli myös ensimmäinen allekirjoittaneelle toimitusjohtajan roolissa, ja paljon on tullutkin vuoden aikana yritysjohtamisesta opittua ja koettua. Ja todettua, miten hienoa on, kun organisaatiossa on tukena ja turvana kokenut sekä luotettava henkilökunta. Kannuksen vesiosuuskunnalta; sen työntekijöiltä ja luottamushenkilöiltä on edellytetty vuoden 2020 osalta monessa muodossa sitkeää puurtamista, soveltamiskykyä ja joustamista, mutta kaiken tämän ansiosta toiminnan voidaan todeta olleen jälleen onnistunutta ja näiden osoituksena vedentoimitustenkin lähes katkeamatonta!

Hieman erilaisesta, mutta asiallisesti hoidetusta toimintavuodesta 2020 kaikkia tasapuolisesti kiittäen ja kehuen!



*Toimitusjohtaja, Tuomas Harmaala*

## 2 Hallinto

### 2.1 Osuuskuntakokous

Varsinainen osuuskuntakokous pidettiin 6.7.2020 Lounasravintola Rauhalassa. Kokouksessa oli paikalla 20 osuuskunnan jäsentä sekä kaksi valtakirjaedustusta. Osuuskunnan hallitukseen valittiin uudelleen Pekka Isohanni ja uudeksi varsinaiseksi jäseneksi Ari Huuki. Heikki Laitala luopui jäsenyydestään toimikautensa aikana ja hänen tilalleen jäljelle olevaksi toimikaudeksi valittiin Esa Kortetmaa. Varajäseniksi valittiin Juha Salo ja Ilpo Nissi. Kokouksen puheenjohtajana toimi Raimo Märsylä ja sihteerinä Tuomas Harmaala. Pöytäkirjantarkastajina olivat Manu Kumpulainen ja Heikki Koivisto.

### 2.2 Hallitus

Osuuskunnan hallitus on kokoontunut toimintavuoden aikana 5 kertaa ja pykälää käsiteltiin näissä kokouksissa yhteensä 59 kappaletta.

#### Hallitus 2020

Puheenjohtaja	Pekka Isohanni
Varapuheenjohtaja	Sirpa Rekilä
Jäsen	Esa Leskelä
Jäsen	Ari Huuki
Jäsen	Toni Jääskä
Jäsen	Esa Kortetmaa
Jäsen	Päiviö Vertanen

#### Varajäsenet

Juha Salo
Ilpo Nissi

Sihteerinä ja asioiden esittelijänä hallituksen kokouksissa on toiminut toimitusjohtaja Tuomas Harmaala.

### 2.3 Tilintarkastaja

Tilien ja hallinnon tarkastajana on toiminut KHT Marko Paasovaara Talvea Oy:ltä Kalajoelta.

### 2.4 Henkilökunta

Toimitusjohtaja	Tuomas Harmaala
Työnjohtaja	Mikko Huuki
Käyttöpäällikkö	Anu Linnala
Vesilaitoksen hoitaja	Markku Laurila
Puhdistamonhoitaja	Joona Lahtinen
Asentaja	Seppo Jaakola
Asentaja	Seppo Kinnunen
Asentaja	Alexi Puoliväli
Toimistonhoitaja	Ulla Tiilikainen
Kirjanpitäjä	Sinikka Haapasaari

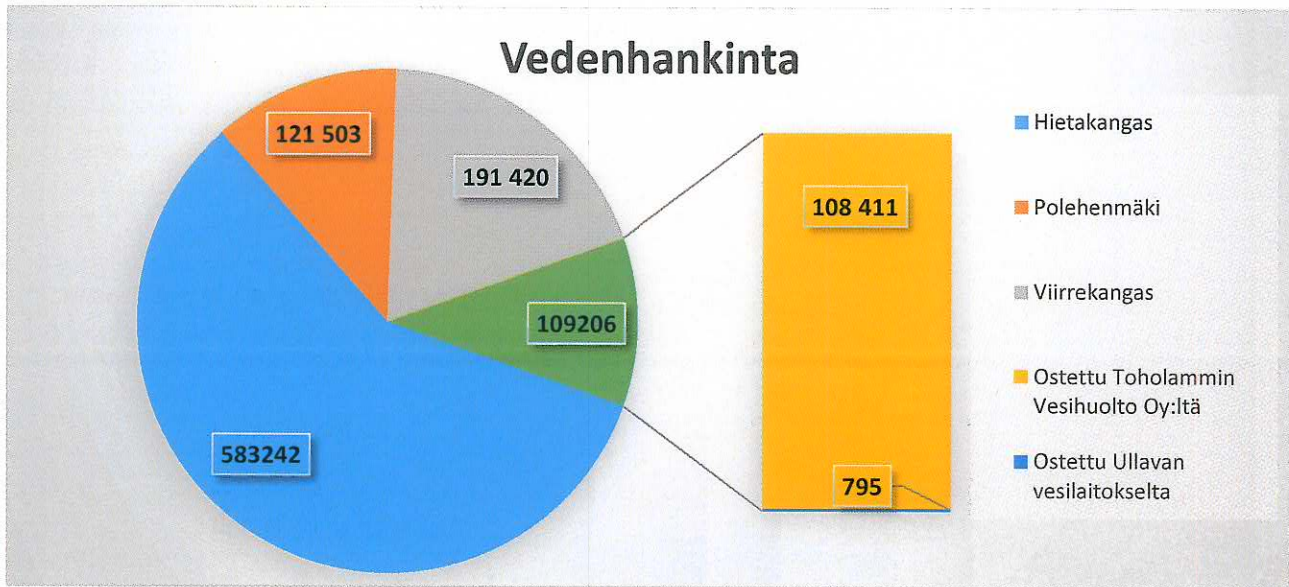
### 2.5 Valvonta

Vesitutkimuksen on suorittanut Seilab Oy Seinäjoelta sekä KVVY Tutkimus Oy. Jäteveden yhteistarkkailun on suorittanut KVVY Tutkimus Oy. Laitoksen vedenlaatua ja toimintaa ovat valvoneet Kokkolan kaupungin terveysvalvonta sekä Etelä-Pohjanmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen viranomaiset.

### 3 Vedenhankinta sekä veden ja jäteveden myynti

#### 3.1 Vedenhankinta

Vettä hankittiin yhteensä 1 005 371 m<sup>3</sup>, mikä on lähellä edellisen vuoden lukua (1 006 383 m<sup>3</sup>).



#### 3.2 Veden myynti kunnittain

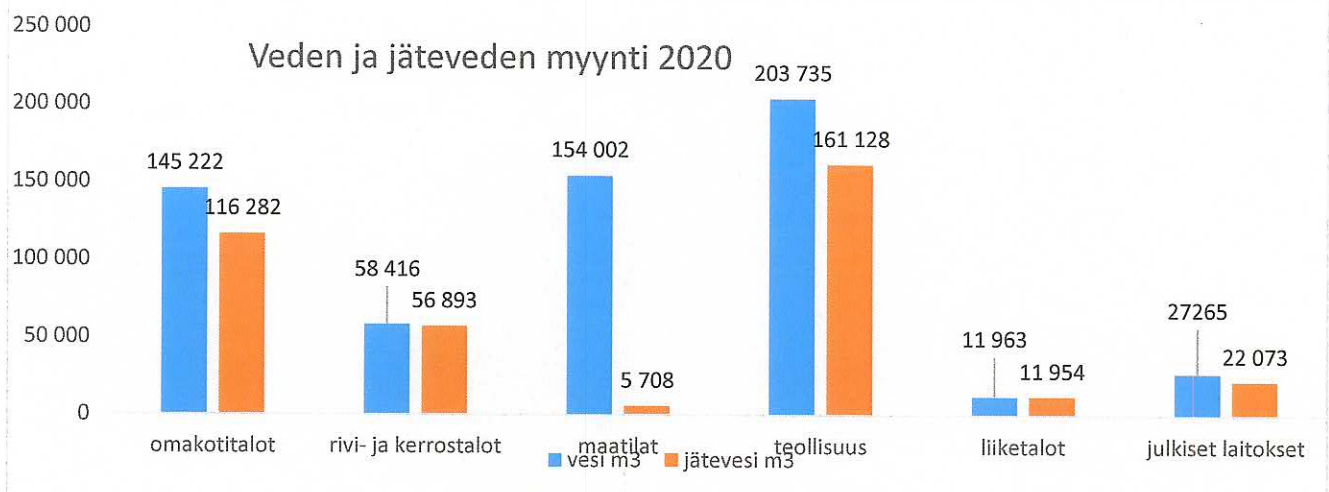
Taulukossa on vesimäärien perässä suluissa muutos prosentteina edellisvuoteen. Kokonaismäärä ei juuri poikkea edellisestä.

	m <sup>3</sup>	%	m <sup>3</sup> /vrk
Kannus	600 603 (+/- %)	60	1 645
Kalajoki	86 240 (+2 %)	9	236
Mutkalampi (Kannus)	8 807 (-2 %)	1	24
Lohtaja (Kokkola)	185 115 (-1 %)	18	507
Verkostohäviöt, yleinen kulutus	124 606 (+2 %)	12	341
<b>Yhteensä</b>	<b>1 005 371</b>		<b>2 754</b>

Verkostohäviöiden / yleisen kulutuksen määrässä on mukana Pelastuslaitoksen toimintaansa käyttämä vesi. Määrään sisältyy lisäksi vuoden aikana verkostossa tapahtuneet vuodot sekä verkoston ja laitosten huutelu.



### 3.3 Veden ja jäteveden myynti rakennustyypeittäin Kannuksessa



Jätevettä käsiteltiin jätevedenpuhdistamolla 600 526 m<sup>3</sup> vuoden 2020 aikana ja tästä laskutetun jäteveden osuus oli 374 038 m<sup>3</sup>. Laskuttamattoman jäteveden osuus oli noin 38 %.

### 3.4 Maksut

Vuonna 2020 veden hinta oli 0,70 €/m<sup>3</sup> (+ alv) ja jäteveden 1,93 €/m<sup>3</sup> (+ alv). Perusmaksun suuruus omakotitaloissa yleisesti käytössä olevalla dn20 – koon mittarilla oli 47 € / vuosi (+ alv).

Laskettaessa nelihenkisen omakotiperheen vesi- ja viemärilaskut, sijoittuu Kannuksen Vesiosuuskunta valtakunnallisessa hintavertailussa alle keskiarvon.

#### Liittymismaksujen suuruudet

	vesi	jätevesi
osuusmaksu	30 €	30 €
liittymismaksu, omakotitalo	1 700 €	4 500 €
liittymismaksu, muut rakennukset	1,70 € / m <sup>2</sup> (minimi 1 700 €)	4,50 € / m <sup>2</sup> (minimi 4 500 €)

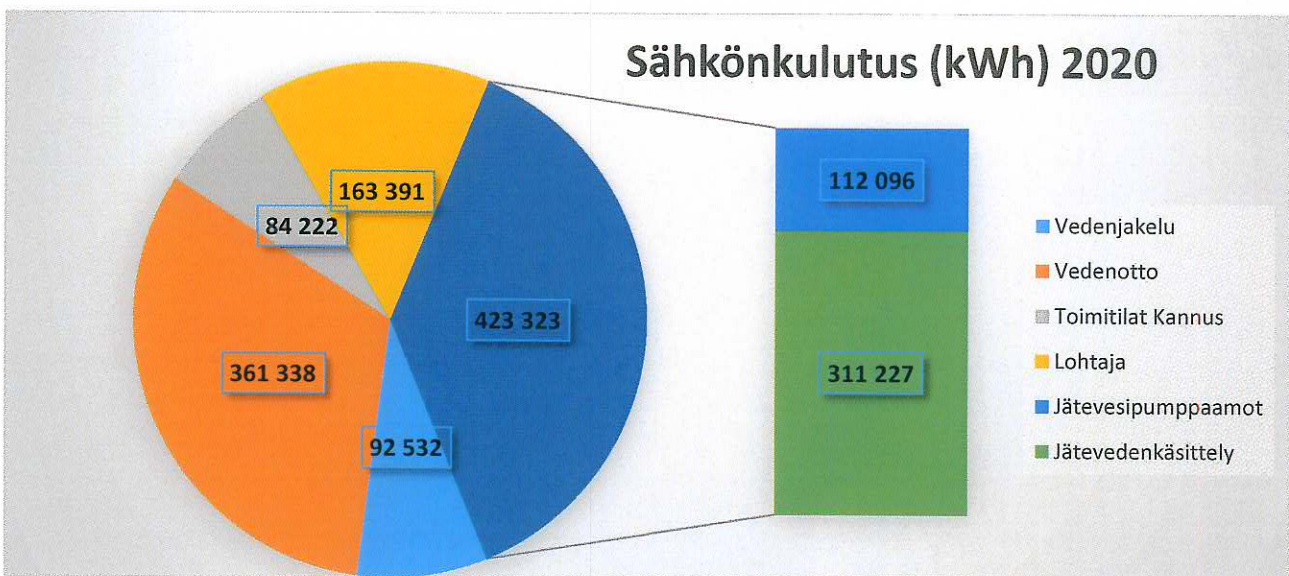
## 4 Verkostot

	Rakennettu 2020	Yhteensä
Vesijohtoverkosto, Kannus	2 km	410 km
Vesijohtoverkosto, Lohtaja	1 km	182 km
Viemäriverkosto	3 km	122 km
jäteveden linjapumppaamot	2 kpl	42 kpl
jäteveden kiinteistöpumppaamot	2 kpl	57 kpl

## 5 Sähkön kulutus

Taulukossa sähkönkulutus on esitetty vuosikoontana, ensin kilowattitunneittain (suluissa muutos edellisvuoteen) ja sitten kuvaajan avulla suhteutettuna.

Vedenjakelu kWh	Vedenotto kWh	Toimitilat Kannus kWh	Lohtaja kWh	Jätevesipumppaamot kWh	Jätevedenkäsittely kWh
92 532 (-5 %)	361 338 (-2 %)	84 222 (+1 %)	163 391 (-13 %)	112 096 (+10 %)	311 227 (-14 %)





## 6 Investoinnit

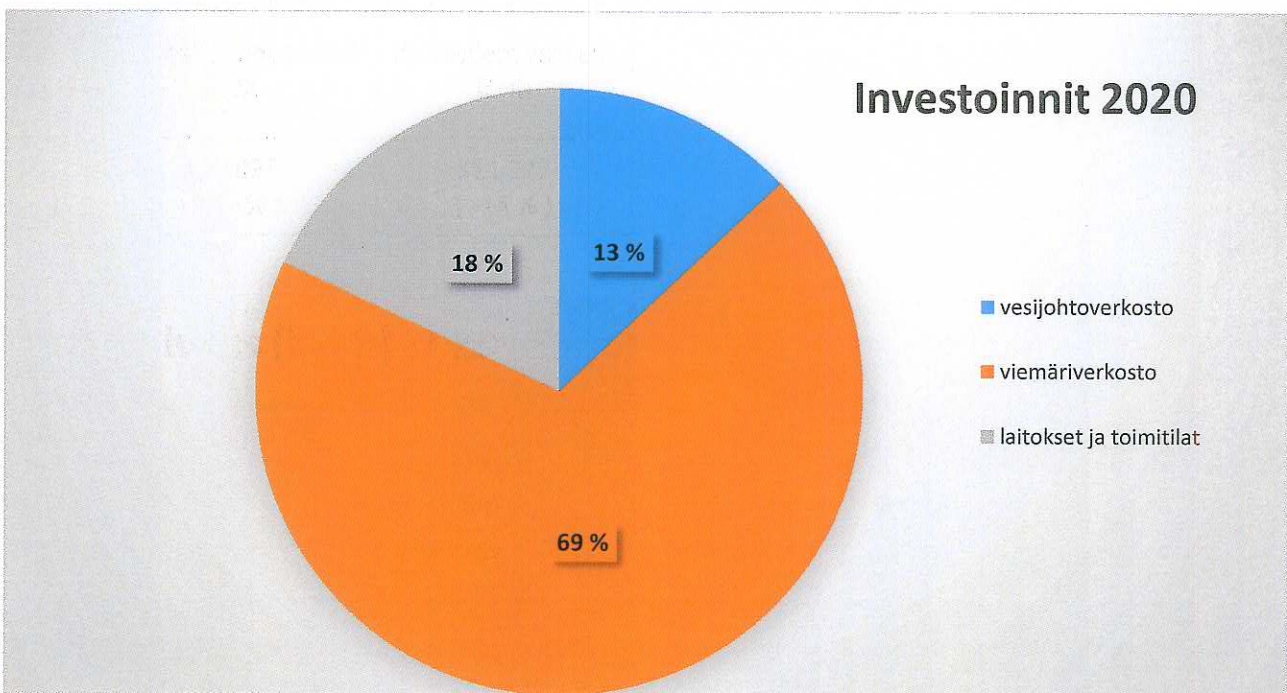
Uutta vesijohtoverkosta rakennettiin Kannukseen ja Lohtajalle yhteensä noin kolme kilometriä ja viemäriverkosta Kannukseen samoin noin kolme kilometriä. Uusia jäteveden linjapumppaamoita ja kiinteistöpumppaamoita asennettiin molempia kaksi.

Lohtajalla Nutturakankaan vesilaitokseen käynnistettiin kalkkikivialkaloinnin rakentaminen sen edellyttämien altainen kunnostustoimenpiteillä ja automaatiohankinnoilla.

Kannuksen keskustan alueelle hankittiin LoRa-verkon etäluennan vastaanotinlaitteisto.

Vuoden 2020 investoinnit lukuina

Vesijohtoverkosto	30 000 €
Viemäriverkosto	160 000 €
Laitokset ja toimitilat	42 000 €
<b>Yhteensä</b>	<b>232 000 €</b>



## Tuloslaskelma

	1.1.-31.12.2020	1.1.-31.12.2019
<b>LIKEVAIHTO</b>	1 736 875,31	1 760 594,57
Liiketoiminnan muut tuotot	21 276,89	34 921,28
Materiaalit ja palvelut		
Aineet tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-158 132,55	-145 594,86
Varastojen muutos	2 073,58	-21 179,70
Ostot Rak.palveluostot	-261,60	
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-493 998,56	-521 291,19
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-77 425,69	-99 734,87
Muut henkilösivukulut	-8 066,59	-10 203,90
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-405 222,37	-419 912,31
Liiketoiminnan muut kulut	-532 191,63	-544 500,16
<b>LIKEVOITTO</b>	84 926,79	33 098,86
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	7 233,59	8 574,84
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-15 250,96	-18 107,01
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN</b>		
<b>TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	76 909,42	23 566,69
Tuloverot	-3 994,75	
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	72 914,67	23 566,69

Kannuksen Vesiosuuskunta  
Siltakatu 4 A, 69100 Kannus  
Y-tunnus 0178451-3

## Tase

Vastaavaa	31.12.2020	31.12.2019
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	230 086,54	230 086,54
Rakennukset	1 097 351,00	1 094 889,48
Verkosto	3 971 271,54	4 104 522,92
Koneet ja kalusto	218 496,79	277 107,57
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	262 273,64	262 038,64
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>5 779 479,51</b>	<b>5 968 645,15</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	177 594,00	175 520,42
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Muut pitkäaikaiset saamiset	11 835,15	
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	139 633,66	121 083,30
Muut saamiset	3 582,84	41 744,72
Siirtosaamiset	10 448,26	4 178,79
Rahat ja pankkisaamiset	433 104,29	323 451,74
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>776 198,20</b>	<b>665 978,97</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>6 555 677,71</b>	<b>6 634 624,12</b>



Kannuksen Vesiosuuskunta  
Siltakatu 4 A, 69100 Kannus  
Y-tunnus 0178451-3

## Tase

Vastattavaa	31.12.2020	31.12.2019
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osuuspääoma	91 986,09	91 746,09
Osuuspääoma jv.	13 365,00	12 675,00
Vararahasto	328 379,60	328 379,60
Muut rahastot	1 850 736,47	1 850 736,47
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	419 047,52	395 480,83
Tilikauden voitto (tappio)	72 914,67	23 566,69
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>2 776 429,35</b>	<b>2 702 584,68</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Pitkäaikainen		
Muut velat	2 612 015,01	2 480 165,01
Lainat rahoituslaitoksilta	736 655,46	898 337,10
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	184 405,04	329 671,39
Ostovelat	89 401,99	63 484,09
Muut velat	70 798,51	75 458,43
Siirtovelat	85 972,35	84 923,42
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>3 779 248,36</b>	<b>3 932 039,44</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>6 555 677,71</b>	<b>6 634 624,12</b>

## Tilinpäätöksen liitetiedot

### Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitetävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrittysäännöstöä.

Hyödyke	Arvioitu pitoaika	Poistoprosentti ja poistomenetelmä
Rakennukset		7 % menojäätännöspoisto
Verkostot	15 v ja 25 v	4 % tasapoisto
Koneet ja kalusto		25 % menojäätännöspoisto
Peruskorjausmenot	10 v	tasapoisto

### Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua

	2020	2019
Lainat rahoituslaitoksille	144 000,00	230 000,00

### Vakuudet ja vastuusitoumukset

Velat, joiden vakuudeksi on annettu kiinnityksiä ja pantattu pankkitalletus

	2020	2019
Rahalaitoslainat	921 060,50	1 228 008,49
Annetut kiinteistökiinnitykset	1 000 000,00	1 000 000,00
Annetut yritysikiinnitykset	1 500 000,00	1 500 000,00
Annetut kiinteistökiinnitykset	150 000,00	150 000,00

### Muut taloudelliset vastuut

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan vuosina 2010, 2012 ja 2013 ja 2015 valmistuneista kiinteistöinvestoinneista tekemiään arvonnisäverovähennyksiä, jos kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Vastuun enimmäismäärä on 46.491,53 euroa ja viimeinen tarkistusvuosi on 2024.

#### Henkilöstön keskimääräinen luku tilikauden aikana

	2020	2019
Toimihenkilöt	4	4
Työntekijät	7	7

#### Oman pääoman erittely

	31.12.2020	31.12.2019
<i>Sidottu oma pääoma</i>		
Osuuspääoma vesi 1.1.	91 746,09	63 936,09
Lisäykset	270,00	27 870,00
Vähennykset	30,00	60,00
Osuuspääoma 31.12.	91 986,09	91 746,09
Osuuspääoma jätevesi 1.1.	12 675,00	11 865,00
Lisäykset	690,00	810,00
Vähennykset		
Osuuspääoma 31.12.	13 365,00	12 675,00
Vararahasto 1.1.	328 379,60	328 379,60
Lisäykset	0,00	0,00
Vararahasto 31.12.	328 379,60	328 379,60
Liittymismaksut 1.1.	1 850 736,47	1 850 736,47
Lisäykset		
Liittymismaksut 31.12.	1 850 736,47	1 850 736,47
<i>Sidottu oma pääoma yhteensä</i>	2 284 467,16	2 283 537,16
<i>Vapaa oma pääoma</i>		
Edellisten tilikausien voitto (tappio) 1.1.	419 047,52	395 480,83
Lohtajan Vesihuolto Oy sulautuminen <i>Liittymismaksujen korjaus</i>		
Edellisten tilikausien voitto 31.12.2020	419 047,52	395 480,83
Tilikauden voitto (tappio)	72 914,67	23 566,69
<i>Vapaa oma pääoma yhteensä</i>	491 962,19	419 047,52
Oma pääoma yhteensä	2 776 429,35	2 702 584,68

#### Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus ehdottaa osuuskunnan kokoukselle, että tilikauden voitto 72.914,67 € siirretään edellisten tilikausien voitto (tappio) tilille.

Kannuksen Vesiosuuskunnalla on 3127 kpl vesiosuusia ja 1547 kpl jätevesiosuusia.



**VESIHUOLTOLAIN MUKAISET TOIMINTAKERTOMUSTIEDOT  
TILIKAUDELTA 1.1.2020 - 31.12.2020****VESI- JA JÄTEVESILIIKETOIMINNAN KUVAUS**

Kannuksen Vesiosuuskunta on vuonna 1946 perustettu yksityisoikeudellinen vesi- ja viemärilaitos. Yhtiö tuottaa vesihuoltopalveluita Kannuksen ja Kokkolan kaupunkien alueella. Osuuskunnan vedenhankinta tapahtuu sen omistamista vedenottamoista ja jätevedenkäsittely suoritetaan osuuskunnan omistamalla jätevedenpuhdistamolla.

**OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELTA**

Toimintavuonna 2020 jatkettiin haja-asutusalueiden viemäröinnin uudisrakentamista Välikannuksessa sekä Eskolassa sekä toteutettiin näiden kiinteistöliittymiä. Lisäksi saneerattiin pienessä määrin jätevesiverkoston pumppaamoita ja korjattiin yksittäisiä verkoston vuotokohteita. Suurin osa investoinneista liittyi viemäröintihankkeisiin.

**OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN JÄLKEEN JA ARVIO TULEVASTA  
KEHITYKSESTÄ**

Haja-asutusalueen käynnissä olevat viemäröintihankkeet saatetaan loppuun. Investointien pääpaino siirtyy uudisrakentamisesta saneeraukseen sekä vedenottamoiden toiminnan kehittämisen valmisteluihin. Etäluettavien vesimittarien ja verkoston mittauspisteiden käyttöönottoa edistetään.

**VESIHUOLTOLAIN MUKAISET TUNNUSLUKUTIEDOT (VHL 20A §)****VESIHUOLLON TUNNUSLUVUT**

		2020	2019	2018	2017	2016
<b>Vedenjakelu</b>						
Laskuttamattoman talousveden osuus	(%)	12	12	7,0	3,8	11,0
Vesijohtoverkoston uusiutumisikä	(v)	99	98	35,7	-	-
Putkirikkojen määrä	(kpl/km/v)	0,02	0,02	0,02	0,01	0,02
<b>Viemäröinti</b>						
Laskuttamattoman jäteveden osuus	(%)	38	34	32,0	36,8	39,1
Jätevesiviemäriverkoston uusiutumisaika	(v)	-	-	-	-	-
<b>Toiminnan volyyymi ja tekniikka</b>						
Veden ominaiskäyttö (7000 as.)	(l/as/d)	200	220,1	222,1	221,1	216,8
<b>Talous</b>						
Toiminnan tuotot / toiminnan kulut	(%)	105	149	147	155	174
Toiminnan kulut / laskutettu vesimäärä	(€/m <sup>3</sup> )	1,88	1,40	1,36	1,42	1,20
<b>Vertailuhinta</b>						
Omakotitalon vertailuhinta	(€/m <sup>3</sup> )	3,91	3,84	3,37	3,37	3,37

Yllä esitetyt tunnusluvut on laskettu seuraavalla tavalla:

Laskuttamattoman talousveden / jäteveden osuus = (vedenhankinta - laskutettu)/vedenhankinta

Vesijohto- / jätevesiverkostojen uusiutumisikä = verkoston kokonaispituus / saneerattu verkosto kuluneena vuonna

Veden ominaiskäyttö = kotitalouksille myyty vesimäärä vuorokaudessa / asukasmäärä

Omakotitalon vertailuhinta on hinta johon on laskettu yhden kuution hinta ottaen huomioon vesimaksun, jätevesimaksun ja perusmaksut kun vuosikulutus on 180 m<sup>3</sup>.

## Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista

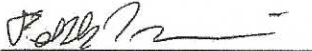
Kirjanpitokirjat	Säilytystapa
Tilinpäätös Päivä- ja pääkirjat Tositteet	sidottuna paperisena paperitositteina

## Tositteiden lajit ja säilytystavat


tositelaji	selite	säilytystapa	tositenro
	ostolaskut	paperisena	5200100001-5191200169
	7 myyntilaskut	paperisena	376087-388764
	Pl16 palkkalaskenta	atk-järjestelmä	19200100001-19201200001
	Nor16 pankkitili	atk-järjestelmä	20200100001-20201200021
	Op16 pankkitili	atk-järjestelmä	21200100001-21201200020

## Tilinpäätöksen allekirjoitus

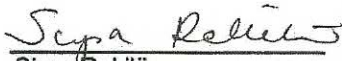
Kannus 25.2.2021


  
Pekka Isohanni  
hallituksen puheenjohtaja

  
Päiviö Vertanen  
hallituksen jäsen

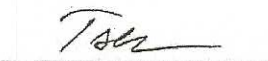
  
Esa Kortetmaa  
hallituksen jäsen

  
Esa Leskelä  
hallituksen jäsen

  
Sirpa Rekilä  
hallituksen jäsen

  
Toni Jääskä  
hallituksen jäsen

  
Ari Huuki  
hallituksen jäsen

  
Tuomas Harmaala  
toimitusjohtaja



---

## TILINTARKASTUSKERTOMUS

### Kannuksen Vesiosuuskunnan jäsenille

#### Tilinpäätöksen tilintarkastus

##### Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Kannuksen Vesiosuuskunnan (y-tunnus 0178451-3) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.2020-31.12.2020. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan osuuskunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

##### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia osuuskunnasta niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

##### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan osuuskunnan kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos osuuskunta aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

##### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä



väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon osuuskunnan sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä osuuskunnan kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei osuuskunta pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoidimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

### **Muut raportointivelvoitteet**

#### **Muu informaatio**

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdesämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Kannuksessa 4.3.2021

TALVEA Tarkastuspalvelut Oy



Marko Paasovaara  
KHT